



Charentaise 8 pièce(s) 225 m2

BARZAN 17120

336 000 € *

* 336 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET COZES

27 Grande Rue
17120 COZES

0546908317

Charentaise 8 pièce(s) 225 m2

Maison en pierre rénovée ? 5 chambres ? Barzan

À proximité du port de Barzan et dans un environnement calme, découvrez cette belle maison en pierre entièrement rénovée avec goût.

Elle offre une vaste pièce de vie lumineuse avec cheminée insert, une cuisine aménagée et équipée, 5 chambres à l'étage et 2 salles d'eau.

Les prestations récentes apportent confort et sérénité : huisseries remplacées, chauffage central, toiture et charpente refaites, ravalement ...

Le terrain d'environ 1 100 m² est agrémenté de beaux arbres, d'un puits, d'une terrasse et d'un portail coulissant en aluminium. Vous apprécierez également le grand garage.

225 m²

8 pièce(s)

**5
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

221 kWh/m2 par an

Surface terrain

1100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



