



Maison 3 pièce(s) 95 m2 à 10 min de Cozes et de Mortagne

BRIE SOUS MORTAGNE 17120

225 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COZES

27 Grande Rue
17120 COZES

0546908317

Maison 3 pièce(s) 95 m2 à 10 min de Cozes et de Mortagne

Situé à Brie sous Mortagne, cette construction de 2007 rénovée vous offre de belles prestations. Découvrez sa très grande pièce de vie lumineuse donnant sur une terrasse sans vis à vis, sa cuisine équipée et aménagée. Dans cet espace un poêle à pellets connecté de grande marque vient d'être installée le revêtement de sol vient d'être remplacé.

Le coin nuit propose deux belles chambres avec dressing aménagée, une salle d'eau avec WC .

Un WC invité avec lave main et un cellier prennent place dans l'entrée et un garage complètent l'ensemble.

A l'extérieur, le jardin entièrement clos et judicieusement arboré dispose de deux portails d'accès permettant un stationnement facile d'un camping car par exemple. Vous pourrez également stationner votre véhicule sous le carport intégré à la construction.

L'ensemble est en excellent état et n'attend plus que vous !

95 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Surface séjour

49 m²

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

98 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



